

Verhandlungsschrift

Gemeinderat

Gemeinde Grünbach

Zeit:	Donnerstag, 03. Oktober 2019
Ort:	Gemeindeamt Grünbach
Beginn:	19.30 Uhr
Ende:	20:03 Uhr

Gemeinde Grünbach - Gemeinderat

03. Oktober 2019 Nr. 6/2019

Eingeladene Mitglieder			
Weissenböck Stefan	Lichtenau 11	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Friesenecker Nicole	Am Teich 21	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Preinfalk Siegfried	Unterrauchenödt 8	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Friesenecker Josef	Bergstraße 30	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Süka Andreas	Schlag 19	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Scherb Martina	Lichtenau 39	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Fürst Andreas	Freiwaldstraße 3/3	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Pirklbauer Edeltraud	Kirchenplatz 4	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Larndorfer Lukas	Unterpaßberg 1	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Papelitzky Waltraud	Sternsteinblick 23	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Klambauer Stefan	Am Teich 6	Gemeinderatsmitglied	SPÖ
Preslmayr Isabella	Oberrauchenödt 49	Gemeinderatsmitglied	SPÖ
Klopf Günter	Helbetschlag 66	Gemeinderatsmitglied	SPÖ
Haslhofer Ernst	Schlag 55	Gemeinderatsmitglied	SPÖ
Punz Franz	Sternsteinblick 20	Gemeinderatsmitglied	FPÖ
Kada Stefan	Sportplatzstraße 5	Gemeinderatsmitglied	FPÖ
Hirnschrodt Michael	Heinrichschlag 38	Gemeinderatsmitglied	FPÖ
Stöglehner Josef	Mitterbach 4	Gemeinderatsmitglied	FPÖ
Hager Brigitte	Schlag 37	Gemeinderatsmitglied	FPÖ

Eingeladene Ersatzmitglieder			
Panzenböck Ernestine	Bergstraße 10	Gemeinderatsersatzmitglied	ÖVP
Gratzl Henrike	Marktplatz 9	Gemeinderatsersatzmitglied	ÖVP
Kopplinger Gernot	Pflüglberg 9	Gemeinderatsersatzmitglied	ÖVP
Purkhauser Silvia	Helbetschlag 14	Gemeinderatsersatzmitglied	SPÖ
Purkhauser Peter	Helbetschlag 14	Gemeinderatsersatzmitglied	SPÖ
Jahn Markus	Sternsteinblick 30	Gemeinderatsersatzmitglied	FPÖ

Entschuldigt ferngeblieben			
Friesenecker Nicole	Am Teich 21	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Pirklbauer Edeltraud	Kirchenplatz 4	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Larndorfer Lukas	Unterpaßberg 1	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Klopf Günter	Helbetschlag 66	Gemeinderatsmitglied	SPÖ
Haslhofer Ernst	Schlag 55	Gemeinderatsmitglied	SPÖ
Hirnschrodt Michael	Heinrichschlag 38	Gemeinderatsmitglied	FPÖ

Unentschuldigt ferngeblieben			
Kopplinger Gernot	Pflüglberg 9	Gemeinderatsersatzmitglied	ÖVP

Gemeinde Grünbach - Gemeinderat

03. Oktober 2019 Nr. 6/2019

Anwesende Mitglieder			
Weissenböck Stefan	Lichtenau 11	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Preinfalk Siegfried	Unterrauchenödt 8	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Friesenecker Josef	Bergstraße 30	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Süka Andreas	Schlag 19	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Scherb Martina	Lichtenau 39	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Fürst Andreas	Freiwaldstraße 3/3	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Papelitzky Waltraud	Sternsteinblick 23	Gemeinderatsmitglied	ÖVP
Klambauer Stefan	Am Teich 6	Gemeinderatsmitglied	SPÖ
Preslmayr Isabella	Oberrauchenödt 49	Gemeinderatsmitglied	SPÖ
Punz Franz	Sternsteinblick 20	Gemeinderatsmitglied	FPÖ
Kada Stefan	Sportplatzstraße 5	Gemeinderatsmitglied	FPÖ
Stöglehner Josef	Mitterbach 4	Gemeinderatsmitglied	FPÖ
Hager Brigitte	Schlag 37	Gemeinderatsmitglied	FPÖ

Anwesende Ersatzmitglieder			
Panzenböck Ernestine	Bergstraße 10	Gemeinderatsersatzmitglied	ÖVP
Gratzl Henrike	Marktplatz 9	Gemeinderatsersatzmitglied	ÖVP
Purkhauser Silvia	Helbetschlag 14	Gemeinderatsersatzmitglied	SPÖ
Purkhauser Peter	Helbetschlag 14	Gemeinderatsersatzmitglied	SPÖ
Jahn Markus	Sternsteinblick 30	Gemeinderatsersatzmitglied	FPÖ

Vom Gemeindeamt			
Auer Johann	Amtsleiter		
Haan Denise	Schriftführerin		

Der Vorsitzende Bürgermeister Stefan Weißenböck begrüßt die Mitglieder und Ersatzmitglieder des Gemeinderates zur Sitzung des Gemeinderates. Ebenso begrüßt er die Zuhörer.

Die Mitglieder und Ersatzmitglieder wurden ordnungsgemäß zur Sitzung eingeladen und der Gemeinderat ist beschlussfähig.

Die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates liegt bis zum Ende der heutigen Sitzung zur Einsichtnahme auf. Sollten bis dahin keine Einwendungen eingebracht werden, gilt diese Verhandlungsschrift als genehmigt.

Gemeinde Grünbach - Gemeinderat

03. Oktober 2019 Nr. 6/2019

1.	Neubau des Feuerwehrhauses Grünbach samt Grundankauf; Beschlussfassung der neuen Finanzierung.
----	---

Weissenböck Stefan:

Wir haben letztes Jahr den Grund von Frau Edeltraud Pirklbauer gekauft. Aufgrund unserer Ausschreibungen haben wir bei der Vergabeverhandlung gesehen, dass wir mit den Kosten nicht auskommen. Wir waren nochmal bei der IKD und haben wegen der Kostenüberschreitung vorgesprochen.

Die Vorstandsmitglieder wurden diesbezüglich informiert, deswegen wurde dieser Punkt auch bei der letzten Gemeinderatssitzung vertagt. Es wurden uns 1.285.000,00 Euro genehmigt.

Inhalt des Amtsvortrags:

Das Amt der Oö. Landesregierung hat mit Schreiben vom 25. September 2019, IKD-2014-215607/35-Rei nachfolgende **neue Finanzierungsdarstellung** für dieses Vorhaben bekanntgegeben:

Bezeichnung der Finanzierungsmittel	2018	2019	2020	Gesamt in Euro
Anteilsbetrag o.H.	39.392	41.608	30.500	111.500
Bankdarlehen		50.000	110.000	160.000
FF - Eigenleistung - Eigenmittel		14.000	100.000	114.000
BZ - Projektfonds - BZ-Mittel	100.000	250.000	549.500	899.500
Summe in Euro	139.392	355.608	790.000	1.285.000

Die **bisherige Finanzierung** stellt sich wie folgt dar:

Bezeichnung der Finanzierungsmittel	2018	2019	2020	Gesamt in Euro
Anteilsbetrag o.H.	50.000	50.500		100.500
Bankdarlehen		135.000		135.000
FF - Eigenleistung - Eigenmittel		74.500	21.500	96.000
Projektfonds - BZ-Mittel	150.000	500.000	123.500	773.500
Summe in Euro	200.000	760.000	145.000	1.105.000

Unter der Voraussetzung, dass der Gemeinderat den angeführten Finanzierungsplan beschließt, wird die Genehmigung gemäß § 86. Oö. Gemeindeordnung erteilt.

Antragsteller	Stefan Weissenböck
Antrag	Antrag auf Beschluss des angeführten Finanzierungsplans für das Vorhaben Neubau des Feuerwehrhauses Grünbach samt Grundankauf.

Klambauer Stefan:

Ich war damals bei der Angebotseröffnung dabei und auch bei der ersten Nachbesprechung mit dem Architekten. Es wurde mehrere Stunden gerechnet und es ging sich nicht aus. Ich möchte ein Lob an dich aussprechen Stefan Weissenböck, dass du den Punkt bei der letzten Gemeinderatssitzung vertagt hast. Es war eine richtige Entscheidung.

Ich finde es sehr positiv, dass ihr nochmal nachverhandelt habt. Es sind immerhin um 180.000 Euro mehr. Ich bin zuversichtlich, dass es sich nun ausgeht.

Gemeinde Grünbach - Gemeinderat

03. Oktober 2019 Nr. 6/2019

Weissenböck Stefan:

Das Feuerwehrhaus wird so ausschauen wie es auf dem Plan gezeigt wird. Wir haben beim nächsten Tagesordnungspunkt noch die Vergaben der einzelnen Gewerke. Wie Stefan Klambauer schon gesagt hat, ist es sehr positiv. Es war nicht einfach, wir haben es ausgeschrieben und die Firmen haben teilweise ein alternatives Angebot gesendet. Der Architekt wurde sehr gefordert.

Danke auch an die IKD und den Direktor Alois Hochedlinger. Wir haben kurzfristig einen Termin ausgemacht. Der Architekt, Amtsleiter Johann Auer, Feuerwehrkommandant Roman Primetzhofer und ich waren bei diesem Vorsprachetermin.

Wir haben auch die Angelegenheit mit Stefan Kaufmann bezüglich Wasserbrunnen abgesprochen. Der Geologe hat gesagt, dass zwischen 3 und 5 Meter die Wasserquelle kommt. Der Geologe von Stefan Kaufmann meinte, dass es gut wäre, wenn wir die Wasserschüttung öfter messen würden. Eine bakteriologische Untersuchung wurde auch gemacht. Stefan Kaufmann und Andreas Jahn haben dasselbe Recht. Es sind jeweils 50% bei dem Brunnen unter der Straße. Es ist im Prinzip alles besprochen. Ich wollte es nur klären, dass nicht irgendwelche Gerüchte auftauchen.

Punz Franz:

Es ist sehr erfreulich, dass wir die Zusage der IKD bekommen haben und wir heute den Beschluss fassen können. Es ist eine sehr wichtige Sache für die Feuerwehr Grünbach. Auch für die Sicherheit in der Gemeinde. Es ist eine Belastung für unser Budget aber ein sehr wichtiges Projekt.

Weissenböck Stefan:

Es ist eine finanzielle Herausforderung. Wir haben auch zwei Feuerwehrautos gekauft. Es geht immer dahin, wir müssen ein wenig runterschalten. Mich freut es sehr, und ich möchte der Feuerwehr auch sehr herzlich gratulieren.

Klambauer Stefan:

Man muss auch sagen, dass die Feuerwehr selber auch sehr bemüht war. Die Feuerwehr muss nun jedoch auch einen höheren Beitrag leisten.

Art der Abstimmung:	Erheben der Hand
Abstimmungsergebnis:	
Ja:	18
Nein:	0
Stimmenthaltung:	0
Gefasster Beschluss:	Beschluss gemäß Antrag

Gemeinde Grünbach - Gemeinderat

03. Oktober 2019 Nr. 6/2019

2. Neubau Feuerwehrhaus Grünbach; Vergabe der Aufträge.

Weissenböck Stefan:

Anlässlich der letzten Gemeinderatssitzung wurde dieser Tagesordnungspunkt vertagt. Nach Prüfung der Angebote liegen nun folgende Angebote bzw. Angebotssummen vor:

Arbeiten	Firma	Ort	Summe	Skonto	Auftrags-summe
Baumeisterarbeiten	NSB NEU-SAN-BAU GMBH	Windhaag bei Freistadt	472.165,85	14.164,98	458.000,87
Außenanlagen	NSB NEU-SAN-BAU GMBH	Windhaag bei Freistadt	67.833,50	2.035,01	65.798,50
Dachdecker-, Spenglerarbeiten	Dach + Wand	Lasberg	71.682,40	2.150,47	69.531,93
Plattenfassadeabreiten	Dach + Wand	Lasberg	36.038,37	1.081,15	34.957,22
Beschichtungsarbeiten	simtex industry solutions gmbh.	Ternberg	43.104,83	1.293,14	41.811,69
Trockenbauarbeiten	Pisko Trockenbau	Grünbach	13.232,65	396,98	12.835,67
Außen-Wärme-Dämm-Verbund-System-AWDVS-Arbeiten	Moser Fertigputz GmbH.	Raab	58.279,31	1.748,38	56.530,93
Fensterbauarbeiten	Hammerschmid Metallbau GmbH.	Pregarten	53.403,30	1.602,10	51.801,20
Garagentore	Lindpointner Torsysteme GmbH	Buchkirchen	20.493,38	0,00	20.493,38

Weissenböck Stefan:

Wir haben bei den Garagentoren nun die Firma Lindpointner gewählt, da es so dieselben Tore wie beim Bauhof/ASZ7Bioenergie sind. Sie haben innen die gleiche Farbe wie außen und eine 3-Schicht Verglasung. Die Firma Sauerkreinn hatten wir zuerst mit einer Summe von 18.565,63. Die Tore der Firma Lindpointner sind ein bisschen teurer aber auch besser. Die Firma hat direkt angeboten und abgerechnet wird es durch die Firma AWL, Simon Weissenböck. Mit dem Architekten wurde es telefonisch noch verhandelt. Roman Primetzhofer hat auch gesagt, dass es so passt. Wir müssen uns mit der Feuerwehr auch abstimmen.

Für die Elektroinstallation ist die Firma Pachner aus Freistadt zuständig. Da wird das Material gekauft und die Arbeiten erfolgen in Form von Eigenleistungen durch die Feuerwehr. Bei den Installationsarbeiten für Heizung und Wasser ist die Firma Thumfarth zuständig. Die Feuerwehr Grünbach wird bei diesem Bauvorhaben bei verschiedenen Arbeiten mit Eigenleistungen mitwirken.

Fürst Andreas:

Wird das dann extra abgestimmt?

Weissenböck Stefan:

Es ist im Budget inbegriffen. Es sind aber noch keine Firmen beauftragt.

Fürst Andreas:

Wir haben ca. 800.000 Euro nun vergeben und die Gesamtsumme beträgt jedoch 1.285.000 Euro.

Gemeinde Grünbach - Gemeinderat

03. Oktober 2019 Nr. 6/2019

Weissenböck Stefan:

Wir haben ca. 811.000 Euro nun vergeben. Dann kommen noch die Installation der Heizung und die Elektroinstallation dazu. Weiters der Grundankauf, die Architektenkosten und die Arbeitsleistung usw. Die Einrichtung kommt auch dazu.

Klambauer Stefan:

Die Einrichtung und die EDV-Ausstattung kommen auch noch dazu.

Weissenböck Stefan:

Am Anfang habe ich mich auch wegen der großen Summe geschreckt.

Bei den Möbeln ist es so, dass es nur eine kleine Teeküche gibt und der Schulungsraum eingerichtet wird. Die Bestuhlung kommt auch dazu. Den Rest müssten sie selber machen.

Antragsteller	Stefan Weissenböck
Antrag	Antrag auf Vergabe der oben angeführten Aufträge für den Neubau des Feuerwehrhauses Grünbach.

Punz Franz:

Beim Bauhof sind einige Sachen auf Regie gelaufen oder? Ist zu rechnen, dass wieder etwas anfällt?

Weissenböck Stefan:

Das kann man nicht auf den Euro genau sagen. Es muss jeweils abgeklärt werden, ob es Regiestunden sind oder nicht.

Auer Johann:

Der Architekt muss die Baukosten überwachen.

Art der Abstimmung:	Erheben der Hand
Abstimmungsergebnis:	
Ja:	18
Nein:	0
Stimmenthaltung:	0
Gefasster Beschluss:	Beschluss gemäß Antrag

3.	Allfälliges.
-----------	---------------------

Nationalratswahlen:

Punz Franz:

Ich möchte mich bei den Wahlbehörden und allen Personen die bei der Abwicklung der Nationalratswahl mitgeholfen haben, sehr herzlich bedanken.

Weissenböck Stefan:

Auch bei den Mitarbeitern des Gemeindeamtes möchte ich mich sehr herzlich bedanken. Die Abwicklung von Wahlen wird immer komplizierter und da muss sehr exakt gearbeitet werden. Die Wahlbeteiligung ist wegen der großen Anzahl der ausgestellten Wahlkarten (über 300) bei uns eher niedrig. Es ist auch für jede Partei eine Herausforderung, dass Personen für die Wahlbehörden gefunden werden.

Bürgermeister Stefan Weissenböck bedankt sich bei Denise Haan sehr herzlich. Sie war drei Jahre lang Lehrling am Gemeindeamt und in dieser Zeit immer bei den Gemeinderatssitzungen als Schriftführerin mit dabei.

Sie wird nun das Gemeindeamt Grünbach verlassen und ihre in der Lehrzeit erworbenen Fähigkeiten und Kenntnisse bei einem anderen Dienstgeber anwenden.

Bürgermeister Stefan Weissenböck bedankt sich mit einem Blumenstrauß.

Gemeinde Grünbach - Gemeinderat

03. Oktober 2019 Nr. 6/2019

Grünbach, 24. Oktober 2019

Vorsitzender

Schriftführerin

- Die Verhandlungsschrift liegt ab heute zur Einsicht für die Mitglieder und Ersatzmitglieder des Gemeinderates auf.
 - Die Verhandlungsschrift wird jeder im Gemeinderat vertretenen Fraktion mit dem Hinweis, dass es sich nicht um die genehmigte Fassung der Verhandlungsschrift handelt, übermittelt.
 - Den Mitgliedern und Ersatzmitgliedern des Gemeinderats, die an der Sitzung teilgenommen haben, steht es frei, gegen den Inhalt der Verhandlungsschrift mündlich oder schriftlich spätestens in der Sitzung des Gemeinderats, in der die Verhandlungsschrift letztmalig aufliegt, Einwendungen zu erheben.
-
-

Grünbach, _____

- Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift in der Sitzung am _____ keine Einwendungen erhoben wurden.

Vorsitzender

- Mit der Beisetzung des Vermerks bzw. mit dem Beschluss über die Einwendungen gilt die Verhandlungsschrift als genehmigt.
- Anschließend ist die Verhandlungsschrift von dem oder der Vorsitzenden und je einem Mitglied der im Gemeinderat vertretenen Fraktionen zu unterfertigen, womit das ordnungsgemäße Zustandekommen der Verhandlungsschrift bestätigt wird.

Vorsitzender

ÖVP

SPÖ

FPÖ